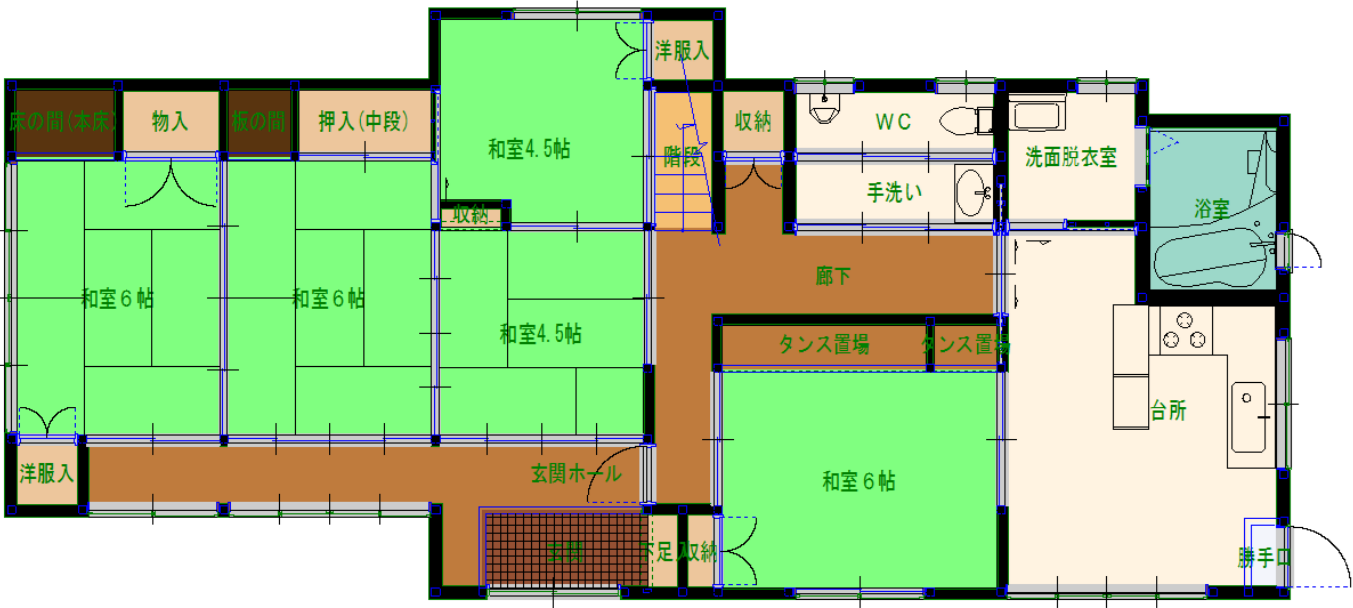


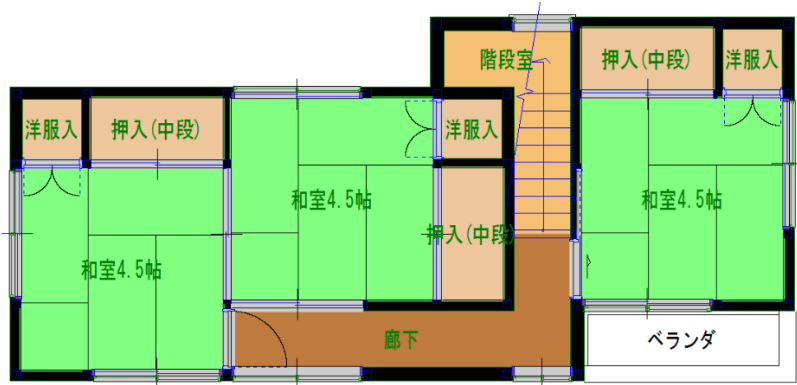
<物件情報>

種 別		賃貸				
		MO－6 1				
物件所在		〔〒992-0841〕山形県西置賜郡白鷹町大字畔藤5134番地				
価 格		¥35,000円／月				
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	昭和44年9月20日新築 昭和53、平成13変更・増築	
	土 地	191.03㎡		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □その他 ()	階 数	2階建
		57.78坪				
	建 物	1階	101.84㎡		学 区	東根小、白鷹中
			30.80坪			
		2階	38.09㎡		間 取 り	8DK 和4.5×5、洋4.5、和6×3、 DK11
			11.52坪			
合計		139.93㎡				
		42.32坪				
設備状況	水 道	■上水道 □地下水() □その他()				
	電 気	■引き込み済み □その他()				
	台 所	給湯設備	■プロパンガス □電気 □灯油 □その他()			
		調理器具	■ガスｺﾝﾛ □電気ヒーター □その他()			
	風 呂	□プロパンガス □電気 ■灯油 □その他()				
	トイレ	■水洗 □汲取り / □和式 ■洋式 / ■ウォシュレット				
	排 水	■下水道 □浄化槽() □その他()				
	車 庫	□有() ■無	物 置	□有() ■無		
庭	■有() □無	取引形態	仲介			
特記事項		・駐車場1台付 ・ペット・DIY可 ・駐車場2台目からは近隣の方との別途契約が必要です		その他	※修繕箇所相談 ※小便器故障中 ※賃貸条件 ・家賃35,000円 毎月500円安心サービス料別途 ・敷金なし ・礼金なし ・フリーレント1ヶ月付 ・諸経費①②③のうち50,000円 ① 火災保険20,000円／2年 ② 家賃保証28,000円(契約時のみ) ③ 仲介手数料38,500円(税込)	
問い合わせ		白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般一7)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35 TEL／0238-85-2540 FAX／0238-85-3054 E-mail／moriya-k@amber.plala.or.jp				

- ・2026/9/16 賃貸条件変更(敷金なし、フリーレント1ヶ月付)
- ・2026/9/28 賃貸条件変更(諸経費:借主負担50,000円のみ)
- ・2026/10/21 賃貸条件変更(家賃40,000円→35,000円、家賃変更に伴う諸経費変更)



1階平面図



2階平面図

<写真>



外観



～近隣施設～

- ◆東根小学校
まで 350m
- ◆白鷹中学校
まで 1.9km
- ◆白鷹町立病院
まで 2km
- ◆セブンイレブン
白鷹町荒砥店
まで 2.3km
- ◆おーばん白鷹店
まで 2.4km

外観西面 2026/7/28 撮影



幹線道路から入っていきます



駐車場 1 台可

<内部写真>



和室4. 5帖



和室 三間続き



和室6帖 中間



和室6帖 南



台所 L型キッチン+収納棚



ユニットバス1. 25坪



トイレ ※小便器は故障中



トイレ・手洗い



洗面脱衣室



和室4. 5帖 階段南側



和室6帖 台所続き



廊下 手洗い前 収納付



階段前廊下



2階 和室4.5帖 北側



2階 和室 二間続き



2階 和室 二間続き



前面道路状況 幅員約1.8m