＜物件情報＞

種　　別	売買物件
	ＭＡ－７

物件所在	〔〒 992–0772 〕山形県西置賜郡白鷹町大字横田尻 5528-2
価　　格	￥　　２，０００，０００　円

物件の概要	面　　積		構　　造	建 築 年	T10 新、S52,56,H2 増
	土 地	1077.33 ㎡ 325.24 坪	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □その他 （　　） 亜鉛メッキ鋼板ぶき	階　　数	2 階建て
	建 物	１階　217.52 ㎡ 65.67 坪		学　　区	蚕桑小学校・白鷹中学校
		２階　104.43 ㎡ 31.53 坪		間 取 り	別紙間取り図参照 （図面と現況が異なる場合は現況を優先します。）
		合計　321.95 ㎡ 97.20 坪			

設備状況					
	水　道	■上水道　□地下水（　　）　□その他（　　）			
	電　気	■引き込み済み　□その他（　　）			
	台　所	給湯設備	■プロパンガス　□電気　□灯油　□その他（　　）		
		調理器具	■ガスコンロ　□電気ヒーター　□その他（　　）		
	風　呂	■プロパンガス　□電気　□灯油　□その他（　　）			
	トイレ	■水洗　□汲取り　／　□和式　■洋式　／　■ウォシュレット			
	排　水	□下水道　■浄化槽　□その他（　　）			
	車　庫	■有（　1　台）　□無		物　置	■有（ 218.44 ㎡）　□無
	庭	■有（　　）　□無		取引形態	仲介

特記事項	付属建物があります。 ■畜舎・物置 ■車庫	その他	2021 年頃から放置。 買主による補修が必要です。 家財等の処分は買主負担となります。

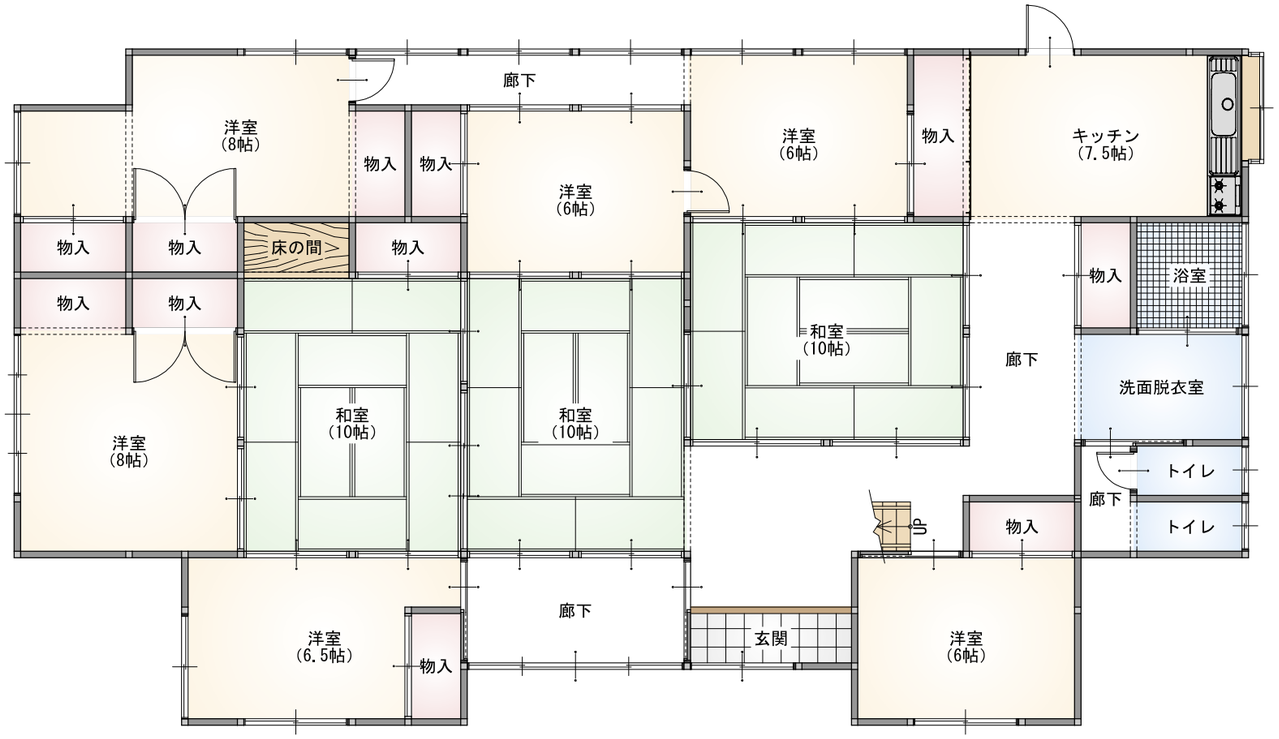
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【物件担当】

宅建取引業　山形県知事(15)第407号　建設業許可　山形県知事(特-4)第600054号

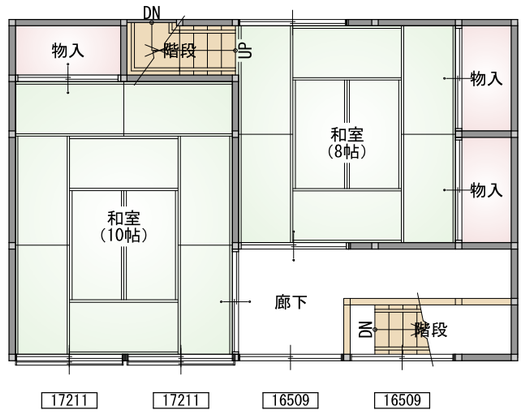
丸ト建設株式会社
山形県西置賜郡白鷹町大字鮎貝54
https://maruto-factory.com
0238-85-2515

MARUTO Factory
森からはじまる家づくり

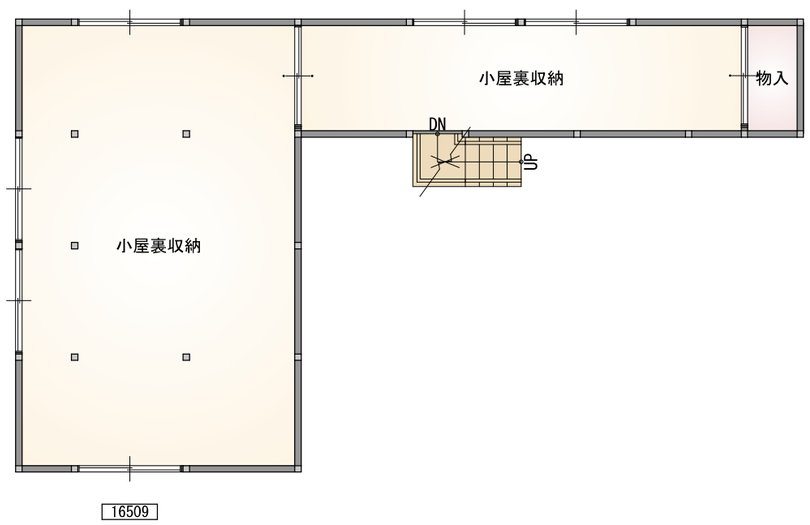
LINE
LINEで
お問い合わせ
いただけます



1階　平面図 S:1/100



2階　平面図 S:1/100



R階　平面図 S:1/100

外観（東側）



外観（西側）





外観（庭）



畜舎・物置

居間



和室





キッチン



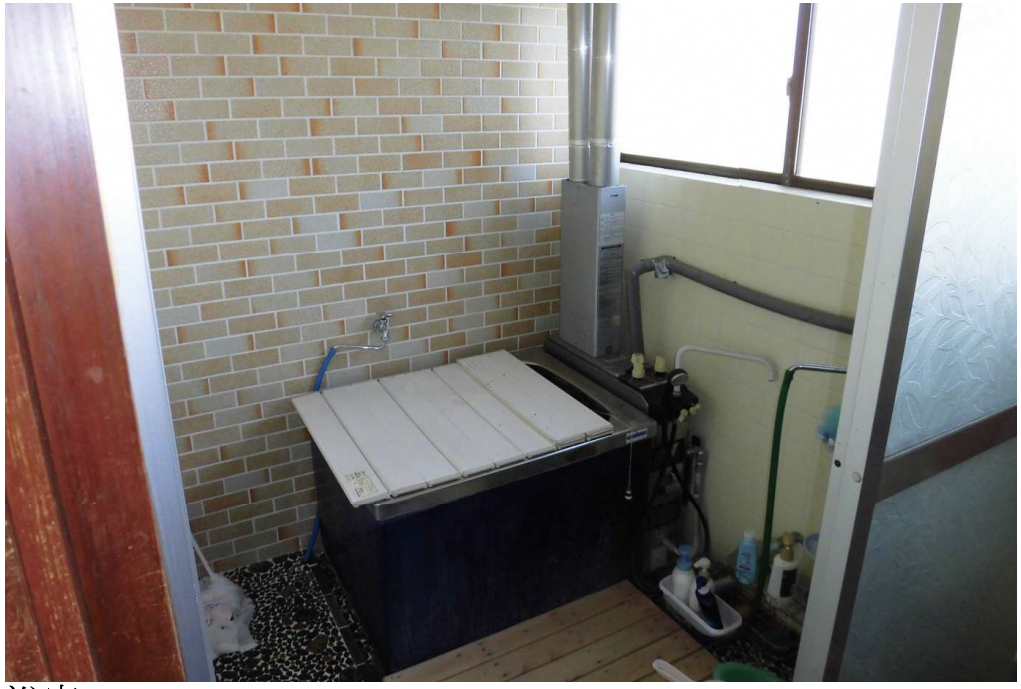
洗面脱衣室・トイレ

玄関



和室



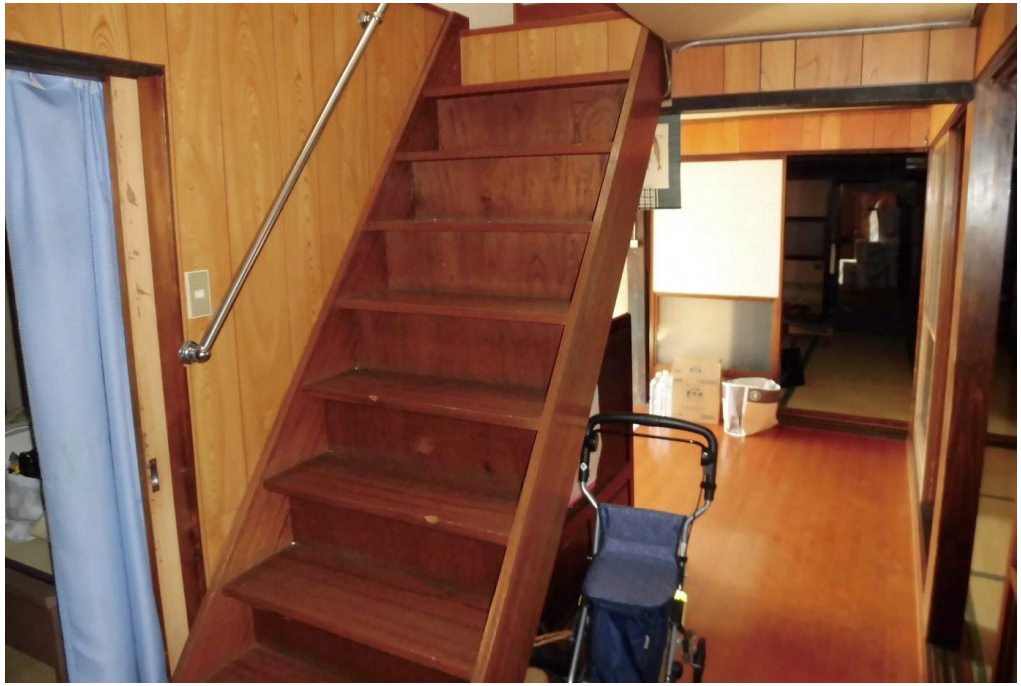


浴室



和室から玄関廊下

階段



２階和室





小屋裏収納



敷地からの眺望